

回 覧

令和3年7月30日

各 位

津野町長 池田 三男（公印省略）

町営住宅の入居希望者を下記により募集しますので、入居を希望される方は**令和3年8月25日（水）**までに、役場総務課に申し込んでください。

◎保井川団地・板橋団地・重谷団地（世帯用）

| 募集戸数 | 世帯用2戸（公営住宅） | 世帯用1戸（公営住宅） | 世帯用2戸（公営住宅） |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 所在地 | 津野町芳生野甲200-2 保井川団地（1-6、1-7） | 津野町力石2903-1 板橋団地（1-1） | 津野町白石甲1872-1 重谷団地（1-A・1-B） |
| 規格等 | 木造平屋建（平成2年建築） | 木造2階建（平成7年建築） | 木造2階建（平成5年建築） |
| | DK、浴室、トイレ 和室6帖2室 洋室4.5帖1室 | 1階 DK、和室6帖1室 浴室、トイレ 2階 洋室6帖1室 和室4.5帖1室 | 1階 LDK、和室6帖1室 浴室、トイレ 2階 洋室6帖1室 和室5帖1室 |
| 家賃 | 入居者の収入に基づき家賃を決定（毎年の収入申告による） | | |
| 敷金 | 入居者の収入に基づき決定した家賃の3ヶ月分 | | |
| 入居の資格 | ※次の要件のすべてを備えている方 ○現に同居し、又は同居しようとする親族（婚姻の届出をしていないが事実上婚姻関係と同様の事情のある者、その他婚姻の予約者を含む。）のある者 ○所得金額が次の条件に該当する方 ・一般世帯 月額 158,000円以下 ・高齢者、障害者世帯 月額 214,000円以下 ○現に住宅に困窮していることが明らかな方 ○地方税及び公共料金等を滞納していないこと ○町内に住所を有する者、又は定住（住民票の異動）の意思があるもの ○地区会へ加入すること | | |
| 入居の手順 | 1. 入居申込書を提出 2. 書類審査または選考により入居決定 3. 入居決定後、10日以内に誓約書及び敷金を納付すること 4. 入居指定日の決定（指定日より家賃徴収） 5. 指定日から20日以内に入居すること | | |
| 申請方法 | 申込書に必要事項を記入し、入居予定者の住民票・課税証明書（源泉徴収票）・完納証明書、その他必要書類を添えて8月25日（水）までに役場に提出のこと。（申請書は役場にありません） | | |
| 選考方法 | 申込書の書類審査、実態調査、津野町営住宅入居者選考委員会等により、入居者を決定する。 | | |
| 入居時期 | 9月中旬以降 | | |

※裏面に続く※

◎船戸団地（世帯用）・保井川団地（単身用）

| | | |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 募集戸数 | 世帯用1戸（特定公共賃貸住宅） | 単身用1戸（ふるさと住宅） |
| 所在地 | 津野町船戸3009-1 船戸団地（3号棟） | 津野町芳生野甲200-2 保井川団地（5-1号棟） |
| 規格等 | 木造2階建（平成8年建築） | 木造平屋建（平成5年建築） |
| | 1階 3LDK、トイレ、浴室 2階 和室6帖2室、和室4.5帖1室 | 洋室2室、トイレ、浴室 |
| 家賃 | 入居者の収入に基づき家賃を決定（毎年の収入申告による） | 15,000円/月 |
| 敷金 | 入居者の収入に基づき決定した家賃の3ヶ月分 | 45,000円（15,000円×3ヶ月） |
| 入居の資格 | <p>※次の要件のすべてを備えている方</p> <ul style="list-style-type: none"> ○現に同居し、又は同居しようとする親族（婚姻の届出をしていないが事実上婚姻関係と同様の事情のある者、その他婚姻の予約者を含む。）の者 ○所得金額が次の条件に該当する方 ・月額 158,000円以上 487,000円以下 ○地方税及び公共料金等を滞納していないこと ○町内に住所を有する者、又は定住（住民票の異動）の意思があるもの ○地区会へ加入すること | <p>※次の要件のすべてを備えている方</p> <ul style="list-style-type: none"> ○町内に住所を有する者、又は定住（住民票の異動）の意思があるもの ○地方税および公共料金等を滞納していないこと ○地区会へ必ず加入すること |
| 入居の手順 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 入居申込書を提出 2. 書類審査または選考により入居決定 3. 入居決定後、10日以内に誓約書及び敷金を納付すること 4. 入居指定日の決定（指定日より家賃徴収） 5. 指定日から20日以内に入居すること | |
| 申請方法 | <p>申込書に必要事項を記入し、入居予定者の住民票・課税証明書（源泉徴収票）・完納証明書、その他必要書類を添えて8月25日（水）までに役場に提出のこと。（申請書は役場にあります）</p> | |
| 選考方法 | <p>申込書の書類審査、実態調査、津野町営住宅入居者選考委員会等により、入居者を決定する。</p> | |
| 入居時期 | 9月中旬以降 | |

※ 期日までに応募のない場合は、その後3ヶ月間は先着順で入居選考を行い、決定します。

*お申し込み・お問い合わせ先 役場総務課住宅係（本庁）高橋保博 電話：55-2311
役場介護福祉課住宅係（西庁）溝淵敏彦 電話：62-2311