

令和4年度第9回津野町農業委員会定期総会議事録 (第1日目)

召集年月日 令和4年12月14日

召集場所 津野町役場 本庁2階 多目的ホール

開 会 令和4年12月21日 午後3時30分

出席委員

1番：松岡 保宏、2番：石川 幸久、3番：大地 勝義、4番：宇都宮 京子、
5番：田部 節男、6番：川村 実男、会長：戸田 和宏

(推進委員)

川渕 慶博、大崎 登、川西 利文、明神 長生、長山 計一、山崎 哲人、明神 正

その他の出席者

事務局長：福井 弘樹、事務局職員：川田 明男、池 大輔

議事日程

別紙のとおり

令和4年度第9回津野町農業委員会定期総会議事日程

令和4年12月21日 午後3時30分開議

日程	議案番号	案 件	備考
1		開会	
2		会議録署名委員の指名	
3	議案第1号	農地法第3条の規定による許可申請書の審議について	
4	議案第2号	農地法第5条の規定による許可申請書の審議について	
5	その他		

開会 : 午後2時56分 開議

議長 : 正場にいたします。

ただいまの出席委員は農業委員7名、農地利用最適化推進委員7名でございます。

これより、令和4年度第9回津野町農業委員会定期総会を開会いたします。ただちに、本日の会議を開きます。

本日の議事日程は、お手元に配布したとおりであります。

日程第1、会議録署名委員の指名をおこないます。

会議録署名委員は、会議規則第13条の規定により、議長において

2番 ^{いしかわ}石川 ^{ゆきひさ}幸久 委員、3番 ^{おおち}大地 ^{かつよし}勝義 委員を指名いたします。

日程第2、会期決定の件を議題といたします。

お諮りいたします。本定例会の会期は、本日1日間としたいと思いますが、これにご異議ありませんか。

委員 : 異議なし

議長 : ご異議なしと認めます。
よって会期は1日間と決定しました。

日程第3 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請書の審議について、を議題といたします。

事務局より、議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長 : 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請書の審議についてご説明いたします。
(番号1及び2朗読)

以上で議案の朗読並びに説明を終わります。

議長 : 議案第1号 番号1は石川委員と大崎委員が地区委員です。現地調査の結果並びに補足説明をお願いします。

大崎委員 : 譲渡人の●● ●●さんと譲受人の●● ●●さんは兄弟です。●●さんの方が兄で、もともと●●●に住んでいたんですけど、●●●に行かれたということでもあります。●●さんは以前からこの田んぼで米を作っておりました。今回は贈与ということで申請がっております。特に問題がある案件ではありませんのでご審議をお願いしたいと思います。よろしくをお願いします。

議長 : 番号1について、質疑、意見はありませんか。

委員 : 異議なし

議長 : 番号2は川村委員と山崎委員が地区委員です。現地調査の結果並びに補足説

明をお願いします。

川村委員 : 譲渡人の●●さんですけど、弟さんが●●●に住んでいまして、亡くなられたので土地を処分している状況で、●● ●●さんが家の前と後ろということで買うと、後ろは荒れるのが嫌なので管理する予定。写真の方は13ページになります。12ページのもう一ヶ所の文旦の方は、奥さんのお父さんが文旦を作りたいということもあって一緒に管理していくということで、問題無いと思いますのでよろしくお願いします。

議長 : 番号2について、質疑、意見はありませんか。

委員 : 異議なし

議長 : よろしいですか。それでは採決いたします。
議案第1号について、原案のとおり決することに賛成の農業委員の諸君の挙手を求めます。

(挙手全員)

挙手全員であります。
よって、本案は原案のとおり可決されました。

議長 : 日程第4 議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請書の審議について、を議題といたします。
事務局より、議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長 : 議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請書の審議についてご説明いたします。
(番号1及び2朗読)

番号1及び2は、令和4年10月7日に農業振興地域から除外されております。

番号1の農地区分は、「第1種農地」と判断されますが、集落接続要件による転用許可の例外規定に該当すると判断されます。

番号2の農地区分は、甲種農地、第1種農地、第3種農地のいずれの要件にも該当しない「その他の農地(第2種農地)」と判断されます。

以上で議案の朗読並びに説明を終わります。

議長 : 議案第2号 番号1は川村委員と山崎委員が地区委員です。現地調査の結果並びに補足説明をお願いします。

山崎委員 : ●● ●●さんは、譲受人 ●● ●●さんのお父さんで、父の所有の農地を使って、今借家の住宅から個人住宅を出身地であるここに申請のようです。16ページに地図、17ページに切り図、18ページに計画がありますように、周りに自分の土地、前が町道であります。23ページが場所で、住宅を

新築で建てるということです。ご審議をよろしくお願いいたします。

議長 : 番号1について、質疑、意見はありませんか。

委員 : 異議なし

議長 : 番号2は田部委員と長山委員が地区委員です。現地調査の結果並びに補足説明をお願いします。

長山委員 : 先日、田部さんと現地確認に行ってきました。譲受人の●●さんは、現在家族6人で借家に住んでいまして、手狭になったため、●●さんの土地を譲り受けて住宅を建築するというので、30ページに写真がありますが、この土地は国道と町道に挟まれている所であって、周りの農地にも悪影響になることは無いと思います。排水等は道路側溝に流すようになっております。問題は無いと思います。よろしくお願いいたします。

議長 : 番号2について、質疑、意見はありませんか。

委員 : 異議なし

議長 : よろしいですか、それでは採決いたします。
議案第2号について、原案のとおり決することに、賛成の農業委員の諸君の挙手を求めます。

(挙手全員)

挙手全員であります。
よって、本案は原案のとおり可決されました。

議長 : 日程第5 その他の件について、を議題といたします。

事務局 : 令和4年度農業委員会全員研修会の開催について、1月18日に開催されます。会場としてはオンライン配信もあるので津野町役場に会場を準備します。参加できる方は、年内に事務局までご連絡ください。

議長 : 特になければ1月の定例会の日程を決めたいと思います。

事務局 : 1月25日(水)に西庁の予定で行います。

議長 : ご発言がないので以上で、本日の日程は全て終了しました。
これにて、令和4年度第9回津野町農業委員会定期総会を閉会いたします。

閉会 (午後3時13分)

津野町農業委員会会議規則第13条の規定による会議の経過を記載したもので、その相違ないことを証するためにここに署名する。

津野町農業委員会議長

署 名 委 員 2 番

署 名 委 員 3 番