

業者各位

津野町健康福祉課 入札担当

質疑事項に対する回答(通知)

標記の件について、下記のとおり回答いたします。

記

業務名 令和7年度 津野町総合保健福祉センター里楽施設改修工事実施設計委託業務

NO	項目	質 疑	回 答
1		解体設計範囲は改修前平面図内赤線に隣接する範囲1m程度という認識でよろしいでしょうか？ もしくは赤線又は青線を一部でも含む室内や、床・壁・天井の仕上表に既存のままと記載のない部屋は、全て改修設計範囲という認識でよろしいでしょうか？	赤線又は青線を一部でも含む室内や、床・壁・天井の仕上表に既存のままと記載のない部屋は、全て改修設計範囲としている。
2		アスベスト調査は含みますか？含む場合、部位及び点数を指示ください	実施設計を進める中で必要に応じて調査する。
3		断熱改修は行わないという認識でよろしいでしょうか？	行わない想定。
4		改修後平面図で青色で記載の家具は全て設計業務に含むという認識でよろしいでしょうか？また、青色で描かれていない家具は全て設計範囲外という認識でよろしいでしょうか？	現段階では、すべて設計範囲と想定している。
5		電気設備の設計業務範囲について、セキュリティ設備、入退館管理システム、省エネルギー設備の導入は行わないという認識でよろしいでしょうか	原則、実施設計中の打合せにより、導入の有無を検討する。現時点では、室内における監視カメラの設置を想定している。
6		外構設計はブローカー庫新設以外は業務外という認識でよろしいでしょうか？	業務外の想定。
7		ZEB改修は行わない(検討業務含む)という認識でよろしいでしょうか？	行わない想定。
8		打ち合わせの過程で設計範囲が増える場合、工期及び請負金額の変更は行うという認識でよろしいでしょうか？もしくは変更は一切行うことはできないという認識でよろしいでしょうか。	原則変更は考えていないが、必要に応じて対応する。
9		監理業務は実施設計受託者が随意契約で発注予定でしょうか？又は受託者が異なった場合、設計意図伝達業務は当実施設計受託者に対して告示8号業務細分率に順じて別途発注するという認識でよろしいでしょうか。	随意契約の想定。
10		ご提示の工事費概算時から資材費労務費高騰が想像されます。当事業の工事費予算をご提示願います。	現段階では、提示している予算であるが、実施設計の概算によって変更する。